Middelfart KOMMUNE

Brugerrådsmøde på marinaen

2. December 2025

12. marts 2026

Vi bygger broerne

Middelfart
KOMMUNE

Status på Marina For Alle

Årets gang

Fremtidige brugerrådsmøder

Møder i 2026

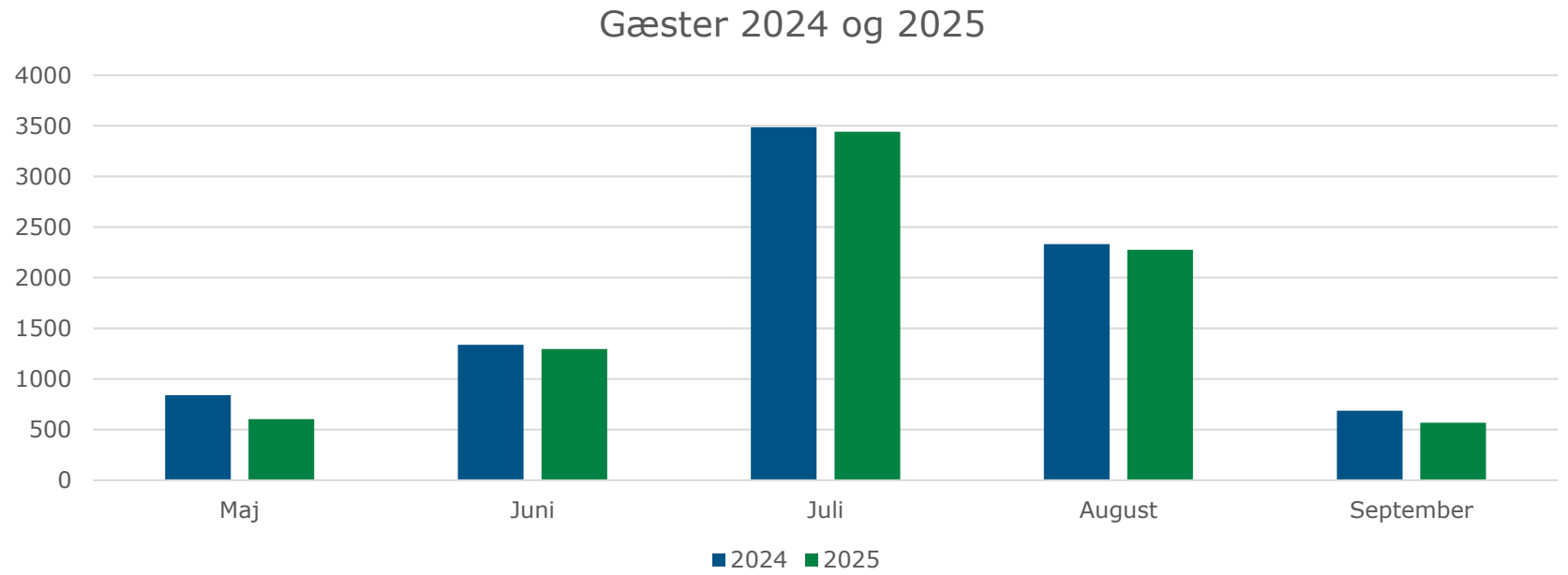
Status på Marina For Alle

- Bygninger
  - Sundhuset afleveret d. 28. november 2025 – ibrugtagning januar/februar 2026
  - Molehuset aflevering i uge 50
  - Omdannelse af Strandhus 1 så det opfylder kravene for håndtering af fødevarer - pågår
- Badebrygge – Mangler værn og legeredskaber, færdig uge 3, 2026
- Aktivitetsbrygge – Mangler brædder, værn, færdig uge 3 og handicaplift (Maj 2026)
- Picnic terrasser – Mangler brædder, værn, færdig uge 3 og grille (monteres inden slidlagsarbejder)
- Gadelys og pullerter – pågår
- Beplantning af mole Vinter 2025/26
- Slidlagsarbejder Molen udføres i foråret 2026, inden 1. april .
- Flere legeredskab på legepladsen.

Årets gang på marinaen

Forventlige resultat 2025	-1.422.950	
Samlet indtægter	7.887.271	
samlet udgifter	6.549.613	
afbetaling på gæld til kommunen	2.760.608	
Opsamlet overskud	0	
Store udgift poster		
Ny vaskeplads	1.400.000	
Nyt ventilationssystem badområde havnekontor	159.618	
Fjernvarme installation	253.287	
10 nye bagagevogne	52.160	
Ny båd	195.000	
El-ladcykel	47.000	
Pullert ved servicekaj, afspærrings af område	75.000	
Bortskaffelse af 3 både	35.000	
Indtægter gæster		antal
Autocamper	266.625	1.526
Sejler	1.181.812	7.073
Forbrug, vaskemaskiner, strøm, vand, m.m.	300.380	
Både på Landpladsen	922.113	273

Gæster hovedsæson maj til september



Fremtidige brugerrådsmøder

- Hvad skal et brugerråd bidrage med?
- Hvem skal et brugerråd bestå af?
- Budget og årshjul
- Nyhedsbreve, herunder indhold og modtagere

Hvad skal et brugerråd bidrage med og bestå af?

Bidrage med:

- Input til tiltag og opmærksomhedspunkter
- Bidrage med budgetønsker
- Være ambassadører for området, for både brugen af område og dets aktiviteter
- Bidrage til et samarbejde mellem de forskellige aktører i området

Hvem skal sidde i et brugerråd?

- Daglige brugere af området (sejlere, foreninger, erhvervsvirksomheder)?
- Skal der være 2 brugerråd? Et for marinaen og et for Kongebrohavnen, Sildemarken og Gl. Havn
- Hvordan sikre vi alle føler sig inddraget, hvad enten de har en plads i brugerrådet eller ej?

Budget og årshjul

Ønsker input og drøftelser af budgetønsker med brugerrådet

Det foreslås derfor, at budgettet bliver et fast punkt på dagsordenen til brugerrådsmøderne:

Budget fordelt på de 3 møder i brugerrådet:

- Årets første møde: Budgetønsker til det kommende år
- Årets andet møde: Regnskab for det foregående år samt status på budgettet.
- Årets tredje møde: Det godkendte budget for det kommende år samt status på budgettet og opgørelse på besøgende i marinaen hen over året.

Årshjul for marinaens drift

- Skabe synlighed for marinaens drift og arbejde
- Synliggøre perioder med meget travlhed
- Herunder også udarbejdelse af fælles ”eventkalender” på marinaens hjemmeside

Nyhedsbrev

Marinaen vil gerne udsende nyhedsbreve der løbende fortæller om årets gang.

- Hvor ofte skal nyhedsbrevet komme?
- Hvilket indhold er relevant?
- Hvem skal nyhedsbrevet rettes mod?
- Tilmelding til nyhedsbrev eller/og udsendelse?

Forslag til møder i 2026

1. møde februar

Indhold: Hvad sker der det kommende år, budgetønsker, kommende events og tilbagemeldinger fra brugerrådet

2. møde primo juni

Indhold: Regnskab for 2025, status på budgetønsker, højsæson, kommende events og tilbagemeldinger fra brugerrådet

3. møde november

Indhold: Byrådets godkendte budget for 2027, årets gang og tilbagemeldinger fra brugerrådet.

Eventuelt

Indkomne punkter fra brugerrådet eller information til alle.

1. Tankanlæg på Middelfart Marina

2. Adgangsforhold for havnens brugere og betaler

3. Servicekaj og plads ved denne

4. Den nye vinterbadebro, og hvem har adgang til den?

5. Andet

Middelfart
KOMMUNE

Tak for i dag

Vi bygger broerne