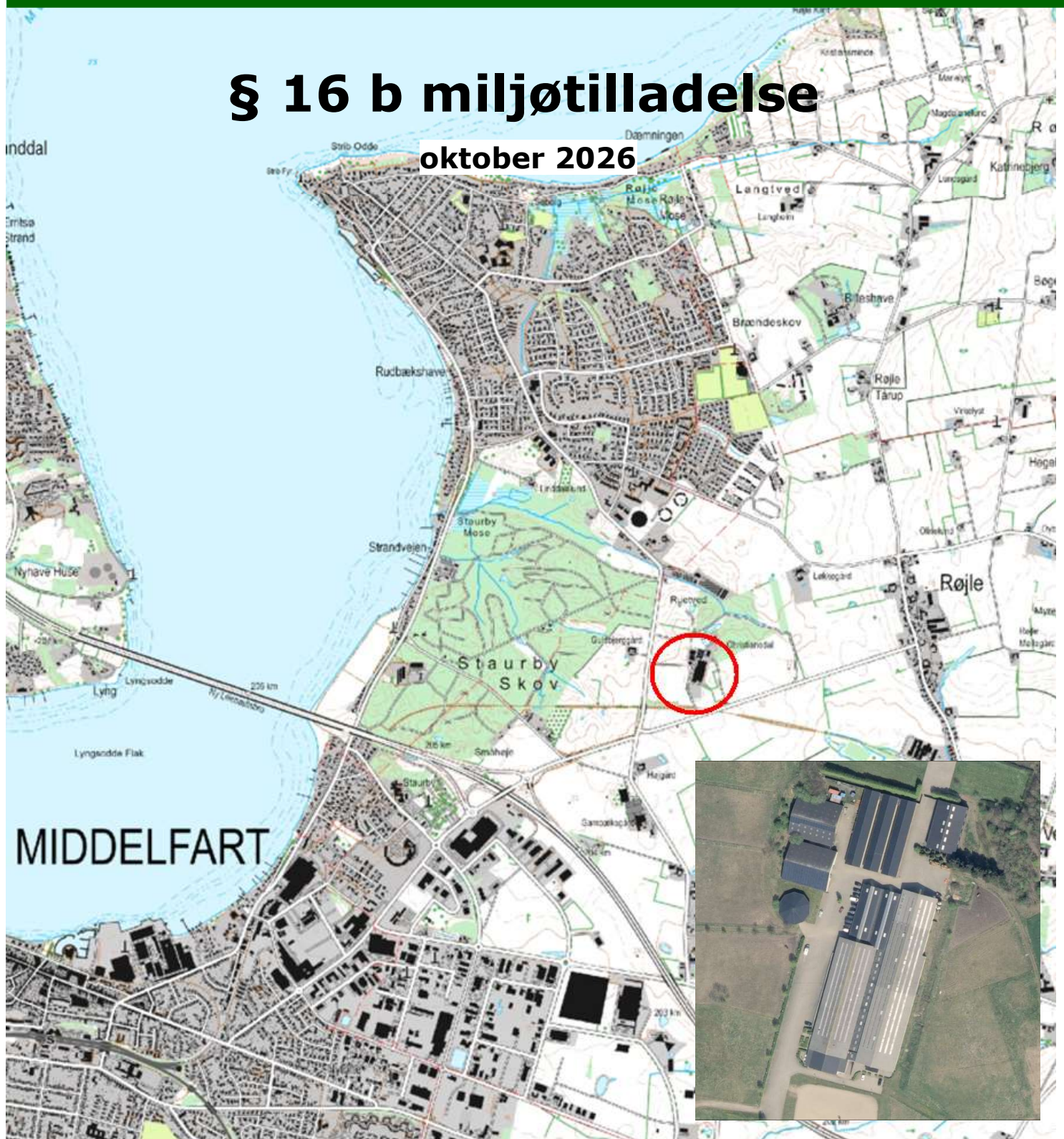


§ 16 b miljøtilladelse

oktober 2026



§ 16 b miljøtilladelse

Hestehold
Røjlevej 30, 5500 Middelfart
Dato for gyldighed: 9. oktober 2026



Datablad

§ 16 b miljøtilladelse til hestehold på Røjlevej 30, 5500 Middelfart

Dato for tilladelse: 9. oktober 2026

BFE-nr.: 9890834

Matr.nr.: 20h Staurby By, Vejlby

Adresse: Røjlevej 30, 5500 Middelfart

Tilsynsmyndighed: Middelfart Kommune

Adresse: Nytorv 9, 5500 Middelfart

Telefon: 88885500

E-mail: middelfart@middelfart.dk

Ansøgningen om miljøtilladelse er indsendt til Middelfart Kommune gennem Miljøstyrelsens elektroniske ansøgningssystem husdyrgodkendelse.dk skema nr. 248.856 den 26. januar 2025.

Indholdsfortegnelse

MIDDELFART KOMMUNES AFGØRELSE	4
OFFENTLIGGØRELSE	4
KLAGEVEJLEDNING	4
KOPI/ORIENTERING TIL	5
VILKÅR FOR MILJØTILLADELSEN	6
Staldanlæggets indretning, dyrehold og drift	6
Ridehal og ridebane	6
Skadedyr	6
Virksomhedens ophør	6
ANDRE MILJØREGLER OG BESTEMMELSER	6
ANSØGNING	8
NABOHØRING	8
ALTERNATIVE PLACERINGSMULIGHEDER OG LANDSKABELIGE HENSYN	8
AFSTANDSKRAV	8
STALDANLÆG OG DRIFT	9
Staldanlæggets indretning	9
Produktion og opbevaring af husdyrgødning	9
Lugt	9
Transport	10
Affald	10
Støv	10
Støj	10
Spildevand	10
Skadedyr	10
Produktionens påvirkning af naturtyper og arter med ammoniak	11
SAMLET VURDERING AF BAT (BEDST TILGÆNGELIGE TEKNIK)	12
UHELD OG RISICI	12
VIRKSOMHEDENS OPHØR	12
LITTERATUR	13
Kortbilag 1: Anlægsoversigt	14
Kortbilag 2: Naturområder	15

§ 16 b miljøtilladelse til hestehold på Røjlevej 30, 5500 Middelfart

Middelfart Kommunes afgørelse

Med hjemmel i husdyrbrugloven¹ meddeler Middelfart Kommune hermed miljøtilladelse efter § 16 b til hestehold på Røjlevej 30, 5500 Middelfart, matr.nr. 20h Staurby By, Vejlbj.

Tilladelsen omfatter 115 hestebokse på i alt 1.380 m² i eksisterende bygninger. Hestemøg opbevares i lukket container på 30 m³. Derudover omfatter tilladelsen ridehaller på henholdsvis 1.200 m² og 1.600 m² samt ridebaner på henholdsvis 3.000 m² og 3.800 m². Parkering til medarbejdere og stævner er vest for ridehaller.

Tilladelsen meddeles under forudsætning af, at gældende regler på området samt nedenstående vilkår overholdes. Baggrunden for de enkelte vilkår fremgår af Miljøvurderingen. Forudsætningerne for miljøtilladelsen er de oplysninger der er givet i ansøgningsmaterialet jævnfør ansøgning fra Miljøstyrelsens IT-ansøgningssystem, www.husdyrgodkendelse.dk, skemanummer 248.856 med tilhørende bilag samt øvrigt materiale indsendt af ansøger.

Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres på kommunens hjemmeside den 14. oktober 2026.

Klagevejledning

Enhver med en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald samt en række foreninger og organisationer, der har beskyttelse af natur og miljø som hovedformål, kan inden 4 uger fra offentliggørelse klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet over afgørelsen.

Klage over afgørelsen indgives på Klageportalen, der findes på www.naevneneshus.dk. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr. Klagegebyret opkræves af Miljø- og fødevareklagenævnet. Klagegebyrets størrelse offentliggøres på Nævneshus hjemmeside: www.naevneneshus.dk.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis en klager ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal klager sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt anmodningen om fritagelse kan imødekommes.

Klagen skal være indgivet via Klageportalen senest ved klagefristens udløb den 11. november 2026 kl. 23.59.

En klage har ikke opsættende virkning, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Dette indebærer dog ingen begrænsninger i Miljø- og Fødevareklagenævnets adgang til at ændre eller ophæve tilladelsen.

¹ Bekendtgørelse af lov nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Gebynet tilbagebetales, hvis

- 1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
- 2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
- 3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Ønskes afgørelsen prøvet ved domstolene, skal søgsmålet jævnfør § 90 i husdyrbrugloven være anlagt inden 6 måneder efter, at afgørelsen er meddelt. Hvis sagen påklages, skal søgsmål være anlagt inden 6 måneder efter afgørelse i Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Kopi/orientering til

Ansøger

Underretningspligtige foreninger

Vilkår for miljøtilladelsen

Tilladelsen indeholder en række vilkår for husdyrbrugets drift, indretning og kontrol. Vilkårene er stillet på baggrund af en miljøvurdering af husdyrbrugets forureningsmæssige forhold. Vilkårene skal sikre, at belastningen af naboer, natur og miljø begrænses.

Staldanlægget med tilhørende anlæg (foderopbevaringsfaciliteter mv.) skal placeres, indrettes og drives i overensstemmelse med nedenstående vilkår og som beskrevet i miljøvurderingen.

Staldanlæggets indretning, dyrehold og drift

1. Ejendommens anlæg til opstaldning må maksimalt udgøre hestebokse på i alt 1.380 m² i eksisterende bygninger (stald 1-5), se kortbilag 1.
2. Gødning skal opbevares i lukket/overdækket container på befæstet areal. Derudover tillades midlertidigt oplag (2 dage) direkte på befæstet areal. Placering som angivet på kortbilag 1.
3. Efter afhentning skal eventuelle gødningsrester fjernes fra det befæstede areal ved container/gødningsoplag. Området skal fejes, så der ikke er risiko for at gødningsrester/næringsstoffer skylles til afløb fra pladsen.

Ridehal og ridebane

4. Ridehaller på henholdsvis 1.200 m² og 1.600 m². Placering fremgår af kortbilag 1.
5. Ridebaner på henholdsvis 3.000 m² og 3.800 m². Placering fremgår af kortbilag 1.

Skadedyr

6. Der skal på ejendommen foretages effektiv fluebekæmpelse som minimum i overensstemmelse med de nyeste retningslinjer fra Institut for Plantebeskyttelse og Skadedyr, Aarhus Universitet (Statens Skadedyrslaboratorium).

Virksomhedens ophør

7. Ved hesteholdets ophør skal stalde og gødningscontainer tømmes og rengøres.

Andre miljøregler og bestemmelser

Bedriften skal til enhver tid leve op til gældende regler i love og bekendtgørelser – også selvom disse regler eventuelt måtte være skærpede i forhold til denne tilladelse.

I øvrigt henvises til, at virksomheden er omfattet af en række andre miljøregler, bl.a.:

- Affaldsbekendtgørelsen.

- Kommunens regulativ for farligt affald, herunder krav om, at farligt affald til enhver tid transporteres/bortskaffes og håndteres i overensstemmelse med retningslinjerne beskrevet i det gældende regulativ.
- Kommunens regulativ for erhvervsaffald, herunder regler for håndtering og sortering samt pligten til at benytte en affaldstransportør, der er registreret ved kommunen.

Virksomheden har pligt til at afværge og forebygge følger af uheld eller driftsforstyrrelser, der medfører væsentlig forurening. Virksomheden har desuden pligt til at informere kommunen om uheld og driftsforstyrrelser, der medfører væsentlig forurening. Virksomheden er omfattet af § 39 i husdyrbrugloven. Tilsynsmyndigheden kan påbyde, at forureningen skal nedbringes, herunder påbud om, at der skal gennemføres afhjælpende foranstaltninger, hvis virksomhedens drift medfører uhygiejniske forhold eller væsentlig forurening.

Miljøvurdering

Etablering, udvidelse eller ændring af husdyrbrug skal have tilladelse eller godkendelse efter husdyrbrugloven².

I det følgende vurderes, om hesteholdet på Røjlevej 30, 5500 Middelfart efter gennemførelse af det ansøgte, lever op til de i loven fastsatte niveauer vedrørende:

- Beskyttelse af jord, grundvand, overfladevand, og natur med dens bestand af vilde planter og dyr og deres levesteder, herunder områder, der er beskyttet mod tilstandsændringer eller fredet, udpeget som internationalt naturbeskyttelsesområde eller udpeget som særligt sårbart overfor næringsstoffer.
- Begrænsning af mulige nabogener (lugt-, støj-, flue-, og lysgener, affaldsproduktion m.v.).
- Hensynet til de landskabelige værdier.

I det omfang, det har været relevant at foretage beregninger, er disse foretaget i regneværktøjer tilgængelige på Miljøstyrelsens ansøgningssystem på www.husdyrgodkendelse.dk.

Ansøgning

Der er søgt om tilladelse til at etablere (genoptage) hestehold med plads til op til 115 heste på Røjlevej 30, 5500 Middelfart.

Der er indrettet hestebokse på i alt 1.380 m² i eksisterende bygninger. Hesteholdet omfatter desuden ridehaller på henholdsvis 1.200 m² og 1.600 m² samt ridebaner på henholdsvis 3.000 m² og 3.800 m². Hestemøg opbevares i lukket container på 30 m³ samt midlertidigt oplag på befæstet areal. Parkering til medarbejdere og stævner er vest for ridehaller.

Nabohøring

Det ansøgte har i perioden 12. – 26. maj 2025 været i høring hos naboerne.

Kommunen har ikke modtaget høringssvar.

Alternative placeringsmuligheder og landskabelige hensyn

Da ejendommen ligger udenfor områder udpeget som bevaringsværdige landskaber eller særligt værdifulde geologiske beskyttelsesområder og udenfor områder udpeget som områder med kulturhistoriske værdier, vurderes påvirkningen af landskab og kulturmiljøer at være i overensstemmelse med husdyrbruglovens bestemmelser om beskyttelse af landskabelige interesser.

Afstandskrav

Husdyrbrugets anlæg overholder afstandskravene i §§ 6-8 i husdyrbrugloven og §§ 15-19 i naturbeskyttelsesloven³.

² Bekendtgørelse af lov nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

³ Bekendtgørelse af lov nr. 927 af 28. juni 2024 om naturbeskyttelse

Husdyrbrugets anlæg	Krav	Overholdt
Byzone	50 meter	✓
Nabobeboelse	50 meter	✓
Beskyttede naturtyper jf. § 7	10 meter	✓
Ikke almene vandforsyningsanlæg	25 meter	✓
Almene vandforsyningsanlæg	50 meter	✓
Vandløb og søer	15 meter	✓
Offentlig vej og privat fællesvej	15 meter	✓
Levnedsmiddelvirksomhed	25 meter	✓
Beboelse på samme ejendom	15 meter	✓
Naboskel	30 meter	✓
Kirkebyggelinje	300 meter	✓
Fortidsminder	100 meter	✓
Sø- og åbeskyttelseslinje	150 meter	✓
Skovbyggelinje	300 meter	✓
Strandbeskyttelseslinje	300 meter	✓

Staldanlæg og drift

Staldanlæggets indretning

Hesteholdets samlede produktionsareal udgør 1.380 m² i hestestald som angivet i nedenstående tabel og på kortbilag 1.

Stald	Dyrehold	Staldareal
Hestebokse	Heste	1.380 m ²

Med tilladelse efter husdyrbruglovens § 16 b følger, at ejendommen har tilladelse til det dyrehold, der i henhold til anden lovgivning (dyrevelfærdskrav m.v.) lovligt kan være på det tilladte staldareal.

Produktion og opbevaring af husdyrgødning

Husdyrgødning afhentes efter udmugning hver 14. dag.

Med container på 30 m³ og mulighed for midlertidigt oplag på befæstet areal opfylder husdyrbruget husdyrgødningsbekendtgørelsens krav til opbevaring og opbevaringskapacitet.

Lugt

I Miljøstyrelsens beregningsværktøj husdyrgodkendelse.dk beregnes lugtgeneafstande til enkelt nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone. Lugtgeneafstandene beregnes på grundlag af en beregnet lugtudledning fra produktionen. I en afstand svarende til de beregnede lugtgeneafstande er husdyrbruglovens lugtgenekrav overholdt. Der er forskellige krav til lugt ved enkelt nabobeboelse, i samlet bebyggelse og i byzone. Lugtkravet er skrappest i byzone. Husdyrgodkendelse.dk måler og beregner den "vægtede gennemsnitsafstand" fra staldanlægget til nærmeste nabobeboelse, samlet bebyggelse og byzone. Hvis den vægtede gennemsnitsafstand er større end den beregnede lugtgeneafstand, er husdyrbruglovens lugtkrav overholdt.

Med et produktionsareal på 1.380 m² er lugtudledningen så lille, at der ikke kan beregnes en lugtgeneafstand til enkeltbolig i landzone. Den beregnede geneafstand til samlet bebyggelse er 43 m. Nærmeste samlet bebyggelse (Røjle By) ligger mere end 1.000 m fra staldanlægget. Den beregnede geneafstand til byzone er 82 m. Nærmeste byzone (Strib By) ligger 700 m fra staldanlægget. Middelfart Kommune vurderer derfor, at det ansøgte ikke vil give anledning til væsentlige lugtgener for de omkringboende.

Transport

Der er transport i forbindelse med levering af foder, ved bortkørsel af dybstrøelse samt kørsel til og fra hesteholdet.

Når der udvises hensyn i forbindelse med transport til og fra ejendommen vurderes produktionen ikke at give anledning til væsentlige transportgener.

Affald

Affald opsamles og bortskaffes i henhold til Middelfart Kommunes affaldsregulativ.

Erhvervsaffald reguleres efter affaldsbekendtgørelsen⁴ samt af kommunens til enhver tid gældende affaldsregulativ. Det bemærkes, at erhvervsaffald ifølge affaldsbekendtgørelsen skal kildesorteres til genbrug og genanvendes.

I Middelfart Kommune er det også muligt at aflevere affald til genanvendelse på genbrugspladsen via virksomhedsordningen. Ovennævnte generelle regler regulerer affaldshåndteringen, hvorfor det ikke er relevant at stille yderligere vilkår.

Støv

Der foregår ingen væsentligt støvende aktiviteter på ejendommen.

Støj

Der er ingen væsentlige støjkloder forbundet med hesteholdet.

Spildevand

Udledning af spildevand i det åbne land reguleres i henhold til miljøbeskyttelsesloven⁵ og spildevandsbekendtgørelsen⁶.

Skadedyr

Container til hestemøg holdes overdækket. Gødning/dybstrøelse er forholdsvis tør, hvilket begrænser udviklingen af fluer.

⁴ Bekendtgørelse nr. 2512 af 10. december 2021 om affald

⁵ Bekendtgørelse nr. 928 af 28. juni 2024 af lov om miljøbeskyttelse

⁶ Bekendtgørelse nr. 532 af 27. maj 2024 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4

Hvis der ses rotter på ejendommen, kontaktes kommunen for bekæmpelse.

Bekæmpelse af rotter reguleres efter bekendtgørelse om forebyggelse og bekæmpelse af rotter⁷ samt af Fødevarerlovens regler om behandling og salg af fødevarer.

Middelfart Kommune vurderer, at den ansøgte produktion ikke vil medføre væsentlige problemer med fluer eller andre skadedyr. Der er stillet vilkår om, at fluebekæmpelse skal ske i overensstemmelse med retningslinjer fra Institut for Plantebeskyttelse og Skadedyr, Aarhus Universitet (Statens Skadedyrslaboratorium) (vilkår 6).

Produktionens påvirkning af naturtyper og arter med ammoniak

Ammoniakfordampningen fra det ansøgte hestehold udgør op til 1.180 kg kvælstof/år (ved fuld belægning hele året).

Fra staldanlægget og i forbindelse med udbringning af husdyrgødning kan der ske en betydelig fordampning af ammoniak. En stor del af denne ammoniak afsættes på vegetationen på nærliggende arealer. Hovedparten af de tørre naturtyper påvirkes negativt ved relativt lave kvælstofafsætninger. Naturtypernes følsomhed overfor tilførsel af luftbåret kvælstof kan beskrives ved hjælp af tålegrænser. Når tålegrænserne er overskredet må det forventes, at de påvirkede naturtyper/områder vil være truede.

Der er mere end 2 km til nærmeste højt målsatte ammoniakfølsomme naturområde (kategori 1 og 2 naturområder i husdyrbrugloven). Det ansøgte dyrehold belaster ingen højt målsatte naturområder med ammoniak.

Nærmeste lavere målsatte ammoniakfølsomme naturområde (kategori 3 naturområde) er en mose 400 meter vest for staldanlægget (se kortbilag 2). Ammoniakfordampningen fra den ansøgte produktion belaster mosen med op til 0,2 kg kvælstof/ha/år.

Nærmeste potentielt ammoniakfølsomme skovområde ligger 400 meter vest for staldanlægget (se kortbilag 2). Ammoniakfordampningen fra den ansøgte produktion belaster skoven med op til 0,4 kg kvælstof/ha/år.

Ingen andre kategori 3 naturområder belastes med mere end 0,4 kg kvælstof/ha/år.

Ifølge husdyrgodkendelsesbekendtgørelsens § 27 skal kommunen acceptere en merbelastning af kategori 3 naturområder på mindst 1,0 kg kvælstof/ha/år.

Bilag 4 arter

Ingen af plantearterne på habitatdirektivets bilag 4 er registreret i Middelfart Kommune. Derimod er der registreret springfrø, stor vandsalamander, markfirben og en række flagermusarter. Det er Middelfart Kommunes vurdering, at ingen af de nævnte arter er specielt sårbare overfor en begrænset forøgelse af næringsstofniveauet i omgivelserne. Det vurderes derfor, at ammoniakfordampningen fra produktionen ikke vil påvirke yngle- og levestederne for de pågældende arter.

Middelfart Kommune vurderer på denne baggrund, at belastningen af naturområder med ammoniakkvælstof fra den ansøgte produktion ikke er væsentlig i henhold til husdyrbruglovens bestemmelser.

⁷ Bekendtgørelse nr. 991 af 21. august 2024 om forebyggelse og bekæmpelse af rotter

Samlet vurdering af BAT (Bedst tilgængelige teknik)

Husdyrbrugets samlede ammoniakfordampning udgør 1.180 kg kvælstof/år. Der er ingen BAT til begrænsning af ammoniakfordampningen fra hestemøg/dybstrøelse.

Husdyrbruget overholder de vejledende BAT-krav, der for det ansøgte er 1.180 kg kvælstof/år.

Uheld og risici

Hesteholdet vurderes ikke at medføre risiko for uheld med væsentlige konsekvenser for miljøet.

Virksomhedens ophør

For at sikre, at der ved eventuelt ophør af hesteholdet sker en miljømæssig korrekt afvikling, er der stillet vilkår om, at såfremt hesteholdet ophører, skal stalde og gødningscontainere tømmes og rengøres (vilkår 7).

Litteratur

- Bekendtgørelse af lov nr. 520 af 1. maj 2019 om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.
- Bekendtgørelse nr. 1089 af 16. oktober 2024 om godkendelse og tilladelse m.v. af husdyrbrug.
- Bekendtgørelse nr. 2243 af 29. november 2021 om miljøregulering af dyrehold og om opbevaring af gødning
- Habitatdirektivet. EF-direktiv nr. 92/43/EØF af 21. maj 1992 om bevaring af naturtyper samt vilde dyr og planter (EF-habitatdirektivet).
- Bekendtgørelse nr. 1093 af 11. oktober 2024 af lov om miljøbeskyttelse.
- Bekendtgørelse nr. 927 af 28. juni 2024 af lov naturbeskyttelse.
- Bekendtgørelse nr. 116 af 6. februar 2020 af lov om landbrugsejendomme.
- Bekendtgørelse nr. 1257 af 27. november 2019 om etablering og drift af olietank, rørsystemer og pipelines.
- Bekendtgørelse nr. 1401 af 26. november 2018 om påfyldning og vask m.v. af sprøjter til udbringning af plantebeskyttelsesmidler.
- Vejledende retningslinjer for vurdering af lugt og begrænsning af gener fra stalde. Af K. B. Frandsen (1994) udgivet af MLK Fyn, revideret 2002.
- Vejledning om ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens vejledning nr. 5 af november 1984.
- Husdyrgodkendelse.dk
- Bekendtgørelse nr. 1519 af 29. juni 2021 om brugerbetaling for godkendelse m.v. og tilsyn efter lov om miljøbeskyttelse og lov om husdyrbrug og anvendelse af gødning m.v.

Kortbilag 1: Anlægsoversigt



