Natur- og miljøafdelingen
Middelfart Kommune
Nytorv 9
5500 Middelfart
www.middelfart.dk

Telefon +45 8888 5500
Direkte +45 8888 4870
cvr.: 29189684

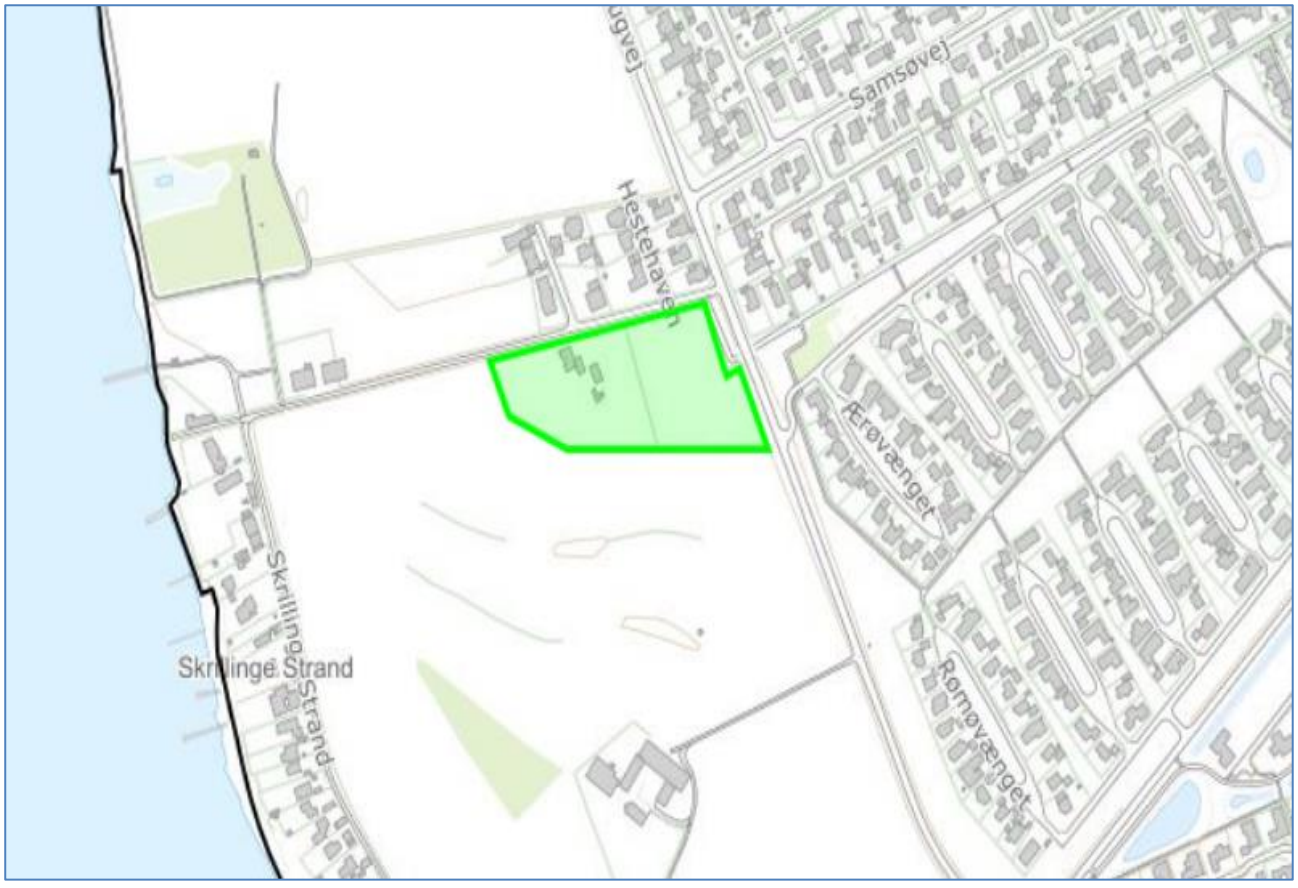
Brian.Olsen@middelfart.dk

Til ejeren
Skrillinge Strand 7
5500 Middelfart

Dato: 17. november 2026
Sagsnr.: 2024-017531-27

Tilslutningstilladelse – Husspildevand og tag- og overfladevand tilsluttes til separatkloak fra nyt boligområde ved Skrillinge Strand 7, 5500 Middelfart

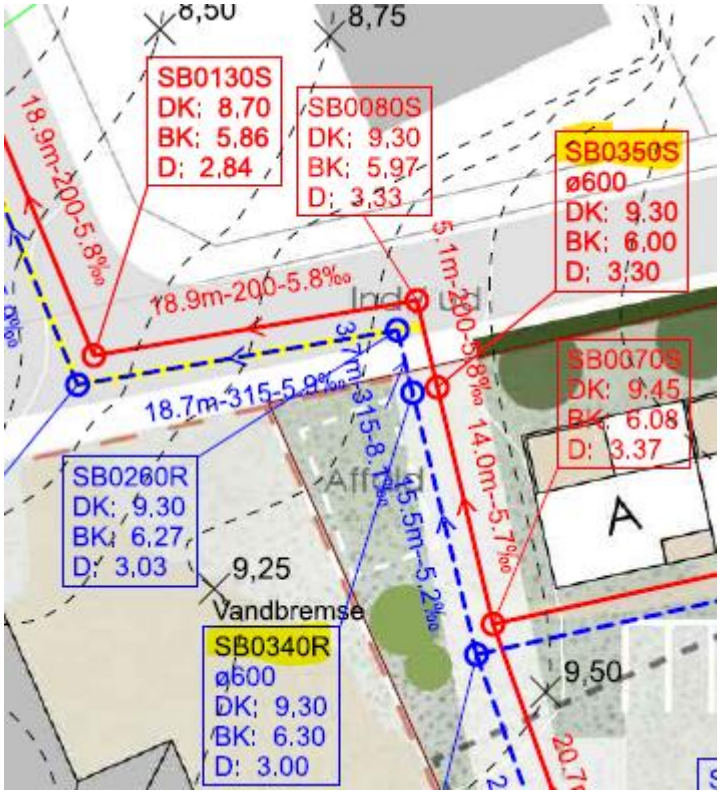
I forbindelse med etablering af et nyt boligområde øst for Skrillinge Strand 7, 5500 Middelfart, (matrikel 4f Skrillinge By, Kauslunde – se kort 1), har Ingeniør'ne indsendt ansøgning om tilslutningstilladelse til Middelfart Kommune omkring tilslutning af hhv. husspildevand og regnvand fra det nye boligområde på en del af matrikel 3f Skrillinge By, Kauslunde. Husspildevand og regnvand fra den nye udstykning tilsluttes til separate kloakstik, som føres frem til områdets matrikelskel. Regnvandet neddrosles i interne grøfter, wadier, regnvandsbassin og underjordisk rørbassin, inden det ledes til den offentlige regnvandskloak (se bilag 1).



Kort 1: Matrikel 13f Skrillinge By, Kauslunde.

Projektbeskrivelse
Området øst for ejendommen Skrillinge Strand 7, 5500 Middelfart, udstykkes, og skal optages i spildevandsplanen igennem tillæg 2 til spildevandsplanen for Middelfart Kommune 2026-2031. Det nye boligområde udlægges til separatkloakering med en maksimal befæstelsesgrad for området på 0,3 (30 %).

Middelfart Spildevand A/S etablerer hhv. spildevands- og regnvandsstik til området:



Den aktuelle befæstelse i boligområdet vil overstige 30%, hvorfor regnvandet skal forsinkes inden udledning til den offentlige regnvandskloak. Beregninger og dimensionering fremgår af bilag 1.

Regnvandet fra det nye boligområde forsinkes i grøfter, wadier og i et regnvandsbassin med et volumen på 50 m^3, svarende til håndtering af en 5-års hændelse. Regnvandsbassinet etableres med et permanent vådvolumen med en dybde på 10 cm, hvilket vil øge biodiversiteten i området fremfor etablering af et tørt bassin. Bassinet etableres med skråningsanlæg 1:5.

Derudover etableres et stort underjordisk rørbassin til tilbageholdelse af skybrudsvand svarende til en 100 års-hændelse – se bilag 1. Det sikrer, at vandet ikke stuver op omkring konstruktioner/bygninger, samt overstrømmer matrikelskel.

Vandmængden fra området neddrosles via vandbremse til 43,2 l/s inden det tilsluttes til regnvandskloak. Der anvendes en klimafaktor på 1,2.

VVM-screening
Ingeniør'ne indsendte den 7. november 2025 et udfyldt anmeldeskema i henhold til miljøvurderingsbekendtgørelsens[1] § 4 stk. 1.

Regnvandsbassiner skal screenes for VVM i henhold til miljøvurderingsbekendtgørelsen. Projektet er omfattet af lovens bilag 2, punkt 10g) Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand (projekter, som ikke er omfattet af bilag 1).

VVM-screeningsafgørelse
Middelfart Kommune vurderer på baggrund af en VVM-screening, at regnvandsbassinet ikke er

[1] BEK nr 1608 af 09/12/2024

VVM-pligtigt. Screeningsafgørelsen er ikke en tilladelse men en afgørelse om, at projektet ikke skal gennemgå en VVM-proces, før kommunen kan træffe afgørelse i sag.

Afgørelse
I henhold til § 28, stk. 3 i Miljøbeskyttelsesloven[2], meddeles hermed tilladelse til tilslutning af husspildevand og regnvand fra nyt boligområde ved Skrillinge Strand 7, 5500 Middelfart (matrikel nr. 13f Skrillinge By, Kauslunde) til den offentlige separate kloak.

Tilladelsen gives på følgende vilkår:

1. Husspildevand og regnvand fra området skal tilsluttes de respektive kloakstik, som er ført frem til grundgrænsen.

2. Der må maksimalt udledes 43,2 l/s regnvand til den offentlige regnvandskloak fra boligområdet.

3. Forsinkelsesbassin, ledninger og brønde skal udformes som det indsendte projekt.

4. Forsinkelsesbassinet skal dimensioneres, placeres og udføres, så det ikke giver anledning til overfladisk afstrømning, overfladegener, uhygiejniske forhold eller gener i øvrigt.

5. Forsinkelsesbassinet skal tilses mindst en gang årligt og renses for sand og slam efter behov. Ligeledes skal sandfang ved tagnedløb og sandfang ved riste på P-pladser og veje tilses og renses efter behov.

6. Der skal indsendes "som udført" kloaktegning til Middelfart Kommune teknik@middelfart.dk efter endt arbejde.

Klagevejledning
Afgørelsen kan, inden 4 uger fra den er meddelt, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 11, der omhandler klage og søgsmål. Er afgørelsen offentlig bekendtgjort, regnes klagefristen altid fra bekendtgørelsen.

De klageberettigede er jf. Miljøbeskyttelseslovens §§ 98 - 100:
- ansøgeren
- enhver med en individuel væsentlig interesse i afgørelsen
- sundhedsstyrelsen
- landsdækkende organisationer med natur og miljø til hovedformål
- lokale foreninger med natur og miljø til hovedformål, hvis de har ønsket underretning

Eventuel klage skal indberettes direkte på Klageportalen (se vejledning på borger.dk, virk.dk eller på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside). Miljø- og Fødevareklagenævnet regner klagefristen i hele døgn. Det vil sige, at klagefristen udløber ved midnat på dagen for klagefristens udløb.

Det er en betingelse for Miljø- og Fødevareklagenævnets behandling af en klage, at der indbetales et gebyr til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Klagegebyret er fastsat til 900 kr. og 1800 kr. for hhv. borgere og virksomheder.

Klageren modtager en opkrævning på gebyret fra Miljø- og Fødevareklagenævnet, når nævnet har modtaget klagen fra Middelfart Kommune. Den fremsendte opkrævning skal benyttes ved indbetaling af gebyret. (Miljø- og Fødevareklagenævnet modtager ikke check eller kontanter.) Miljø- og Fødevareklagenævnet påbegynder behandlingen af klagen, når gebyret er modtaget. Betales gebyret ikke på den anviste måde og inden for den fastsatte frist på 14 dage, afvises klagen fra behandling. Vejledning om gebyrordningen kan findes på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside www.nmkn.dk

Gebyret tilbagebetales, hvis

[2] LBK nr 1742 af 22/12/2025

1) klagesagen fører til, at den påklagede afgørelse ændres eller ophæves,
2) klageren får helt eller delvis medhold i klagen, eller
3) klagen afvises som følge af overskredet klagefrist, manglende klageberettigelse eller fordi klagen ikke er omfattet af Miljø- og Fødevareklagenævnets kompetence.

Ønskes afgørelsen prøvet ved en domstol skal et eventuelt sagsanlæg i henhold til § 101, stk. 1 i Miljøbeskyttelsesloven, være anlagt inden 6 måneder efter at afgørelsen er meddelt, eller, hvis sagen påklages, inden 6 måneder efter at endelig afgørelse foreligger i sagen.

Du vil blive underrettet, hvis der inden klagefristens udløb indgives klage. Du kan udnytte tilladelsen i den tid en eventuel klage behandles, medmindre Miljø- og Fødevareklagenævnet bestemmer andet. Forudsætningen er, at du opfylder de vilkår, der er stillet i tilladelsen/godkendelsen. Det indebærer dog ingen begrænsning for Miljø- og Fødevareklagenævnets adgang til at ændre eller ophæve tilladelsen jf. miljøbeskyttelseslovens § 96.

Det oplyses, at du har ret til aktindsigt. Ønskes der aktindsigt, kan der træffes aftale herom ved henvendelse til Teknik- og Miljøforvaltningen eller direkte til undertegnede.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til mig på telefon 88 88 48 70 eller på e-mail brian.olsen@middelfart.dk.

Venlig hilsen

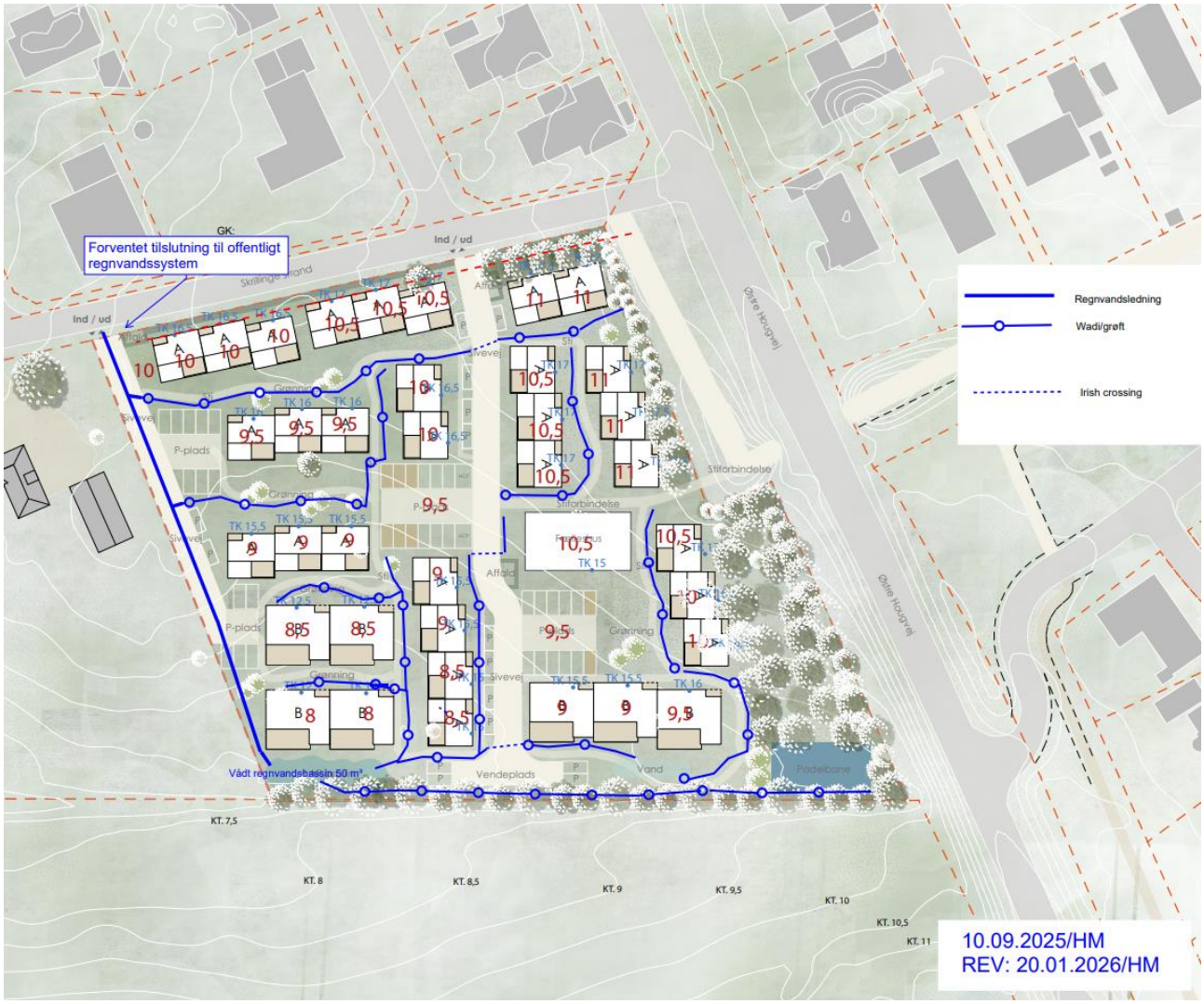
Brian Olsen

Kopi sendes til:

Ingeniør'ne	hm@ingenior-ne.dk
Middelfart Spildevand A/S	kontakt@middelfartspildevand.dk

Bilag:
Bilag 1: Princip for regnvandshåndtering og dimensionering
Bilag 2: Kloak i området

Bilag 1: Princip for regnvandshåndtering og dimensionering



Dimensionering - Befæstede arealer:

Tage:

Type A: 29 x 65 = 2001 m² afløbskoefficient = 1,0		2001 m²
Type B: 7 x 115 = 805 m² afløbskoefficient = 1,0		805 m²
Fælleshus: 250 =250 m² afløbskoefficient = 1,0	250 m²	I alt: 3056 m²
Veje: 1096 m² afløbskoefficient = 1,0	1096 m²	I alt: 1096 m²
Stier: 465 x 1,5 = 698 m² afløbskoefficient = 04 (grus)	279 m²	I alt: 279 m²
P-pladser: 570 m² afløbskoefficient = 0,7 (græsarmering)	399 m²	I alt: 399 m²
Padelbane: 200m² afløbskoefficient = 1,0	200 m²	I alt: 200 m²
LAR bassin 170 m² afløbskoefficient = 1,0	170 m²	I alt: 170 m²
Befæstede arealer mv.:		**5200 m²**

Regnkurve karakteristika

Northing (WGS84 ZONE 32)	6149146	
Easting (WGS84 ZONE 32)	530709	
Årsmiddelnedbør [mm]	794	Beregnes ud fra N og E koordinater
Middelværdi ekstrem døgnnedbør DMI Klimagrid [mm/dag]	25,4	Beregnes ud fra N og E koordinater
Gentagelsesperiode (år)	5	
Sikkerhedsfaktor (Fra Skrift 27)	1,5	Defineret i Skrift 27, Faktor til beskrivelse af usikkerhed, klima, mv. Typisk 1.0 - 1.8

Varighed (min)	Intensitet givet ovenstående input (µm/s)
20	18,22

Ledningsdimensionering

CDS karakteristika

CDS-regn varighed (min)	240
Tidsskridt (min)	1
Asymmetri koefficient	0,5

Bassindimensionering opstrøms udløb

Oplandskarakteristika

Befæstet areal (ha)	0,52
Hydrologisk reduktionsfaktor (-)	0,8
Afskærende lednings kapacitet (l/s)	46,8

NB. Frekvens- og sikkerhedsfaktorer på regnen indgår ved beregning af bassinvolumen

Design regnkurve

Varighed (min)	z_T (µm/s)	$S(z_T)$ (µm/s)	f^*z_T (µm/s)	Regression (µm/s)

CDS regn

Tid (min)	Intensitet (µm/s)

Plot af CDS regn:

Volumen af bassin

47 m3 ADVARSEL: Programmet har muligvis ikke optimere

Effekten af koblede regn ER inkluderet (20 % ekstra volumen)

Volumenbehov ved 5 års hændelse er 47 m^3. Volumen i LAR-bassin er ca. 50 m^2. Det betyder, at såvel hverdagsregn som 5-års regn kan håndteres på overfladen.

Bilag 2: Kloak i området

